



UNIVERSITÉ PARIS II
PANTHÉON-ASSAS

-
Mission orientation-emploi

Nom de l'enseignant responsable :

Résumé de cours

Formation (cocher les cases correspondantes) :

<u>Licence :</u>	<u>X Droit</u>	<u>Semestre pendant lequel est dispensée la matière :</u>	<u>Numéro de l'équipe, si besoin :</u>
<input type="radio"/> 1 ^{re} année	<input type="radio"/> <u>Economie</u> <input type="radio"/> <u>Gestion</u>	<input type="radio"/> 1 ^{er} semestre	<input type="radio"/> 1
<input type="radio"/> 2 ^e année	<input type="radio"/> <u>Information-Communication</u>	<input checked="" type="radio"/> 2 ^e semestre	<input type="radio"/> 2
<input type="radio"/> 3 ^e année	<input type="radio"/> <u>Science politique</u>		<input type="radio"/> 3
<u>Master :</u>			
<input checked="" type="radio"/> 1 ^{re} année			

Nom de la matière enseignée : Droit de la construction

Résumé du cours :

DROIT DE LA CONSTRUCTION

Introduction générale

TITRE I – CONTRATS DE DROIT COMMUN

CHAPITRE I – LE CONTRAT DE L'ENTREPRENEUR

Section I – Formation et preuve du contrat

Section II – Les obligations de l'entrepreneur

Section III – Obligation du maître d'ouvrage : le paiement du prix

CHAPITRE II – LE CONTRAT DU MAITRE D’ŒUVRE

Section I – Obligations de l’architecte

Section II – Droits de l’architecte

CHAPITRE III - LE CONTRAT DES SOUS-TRAITANTS

Section 1 – La protection du sous-traitant

Section II – La responsabilité dans la sous-traitance

TITRE II – LES RÈGLES COMMUNES DE RESPONSABILITÉ ET D’ASSURANCE DES CONSTRUCTEURS

CHAPITRE I –SYSTÈME SPÉCIFIQUE DE RESPONSABILITÉ DES CONSTRUCTEURS

Section I – Conditions communes d’application des garanties spécifiques

Section 2 – Conditions particulières d’application des garanties spécifiques

Section 3– Modalités communes d’application des garanties spécifiques

CHAPITRE II- RESPONSABILITÉS DE DROIT COMMUN

Section I – Responsabilité contractuelle de droit commun

Section II – Responsabilité délictuelle de droit commun

CHAPITRE III – L’ASSURANCE CONSTRUCTION

Section I – Régime commun des assurances de responsabilité et de dommages

Section II – L’assurance Dommages Ouvrage

Section III - L’assurance Responsabilité Civile

**DEUXIEME PARTIE
DROIT SPECIAL DE LA CONSTRUCTION**

CHAPITRE I - VENTE D’IMMEUBLE À CONSTRUIRE

Section I - Définition du contrat

Section II - Champ d’application du caractère obligatoire du contrat

Section III - Contrat préliminaire

Section IV - Le contrat définitif

CHAPITRE II VENTE D’IMMEUBLE A RENOVER

SECTION I – Champ d’application de la vente d’immeuble à rénover

SECTION II – Régime de la vente d’immeuble à rénover

**CHAPITRE III - CONTRAT DE CONSTRUCTION DE MAISONS
INDIVIDUELLES**

Section I - Champ d’application du contrat.

Section II - Régime du contrat