



UNIVERSITÉ PARIS II
PANTHÉON-ASSAS



FORMATIONS : DROIT • SCIENCES POLITIQUES
ÉCONOMIE • GESTION • INFORMATION - COMMUNICATION

MASTER DROIT DE L'IMMOBILIER PARCOURS DROIT IMMOBILIER ET DE LA CONSTRUCTION

2021/2022

Masters en droit - Droit

DIPLÔME DÉLIVRÉ:
Master

DURÉE DES ÉTUDES:
2 ans

MODALITÉS D'ENSEIGNEMENT:
En apprentissage, Formation initiale

► PRÉSENTATION

ATTENTION, Informations susceptibles d'être modifiées

Ce Master vise à former des spécialistes de droit immobilier et de la construction aussi bien au travers de disciplines de droit public (urbanisme, fiscalité, commande publique), que de droit privé (construction, promotion immobilière, baux, copropriété).

► ADMISSION

NIVEAU D'ENTRÉE:
Bac +3 ou Bac +4

► PROFIL RECOMMANDÉ

Pour l'année universitaire 2021-22 :

Accès bac+3 : [Capacités d'accueil et modalités d'accès](#)

Accès bac+4 : [Capacités d'accueil et modalités d'accès](#)

Dans ce dernier cas : aux candidats titulaires d'un Master 1 de droit, à dominante publique ou privée, ou diplôme au moins équivalent. Une première connaissance du droit de l'urbanisme et de la construction acquise en [M1](#) est souhaitable.

L'autorisation d'inscription est accordée par le président de l'université après examen du dossier déposé par l'étudiant par une commission placée sur l'autorité du responsable du master.

MISSION ORIENTATION EMPLOI

Université Paris II Panthéon-Assas, Centre Assas, 92 rue d'Assas, 75006 PARIS - Tél. +33 (0)1 44 41 58 75 - cio@u-paris2.fr
Informations susceptibles d'être modifiées par les conseils de l'université



UNIVERSITÉ PARIS II
PANTHÉON-ASSAS



FORMATIONS : DROIT • SCIENCES POLITIQUES
ÉCONOMIE • GESTION • INFORMATION - COMMUNICATION

► ORGANISATION DE LA FORMATION

Alternance : rythme de l'alternance : la moitié de la semaine peut être en alternance

Stage : période à la discrétion des étudiants tout au long de l'année (à raison de 2 jours et demi par semaine) ou pendant les vacances.

► PROGRAMME

MASTER 1

1er Semestre

UEF 1 (Coef.2) (20 ECTS)

3 matières obligatoires avec TD hebdomadaires :

- Droit civil 1 (droit du crédit) (36h CM et 15h TD)
- Droit public de l'économie (36h CM et 15h TD)
- Droit de l'urbanisme (36h CM et 15h TD)

UEC 1 (Coef.1) (10 ECTS)

2 matières obligatoires sans TD : (2x36h CM)

- Droit fiscal des affaires 1
- Droit des affaires 1 (entreprises en difficulté)

2 matières sans TD à choisir dans la liste suivante : (2x36h CM)

- Droit rural
- Droit des assurances
- Droit international privé 1
- Droit de la propriété intellectuelle (brevets, marques, propriété littéraire et artistique)

Enseignement obligatoire : Anglais (18h TD)

Total 1er semestre : 315h pour un étudiant

Volume global 1er semestre : 351h

2ème semestre

UEF 2 (Coef.2) (20 ECTS)

2 matières obligatoires avec TD hebdomadaires :

- Droit de la construction (36h CM et 15h TD)
- Droit des contrats publics (36h CM et 15h TD)

UEC 2 (Coef.1) (10 ECTS)

2 matières obligatoires sans TD: (2x36h CM)

- Droit des affaires 2

MISSION ORIENTATION EMPLOI

Université Paris II Panthéon-Assas, Centre Assas, 92 rue d'Assas, 75006 PARIS - Tél. +33 (0)1 44 41 58 75 - cio@u-paris2.fr
Informations susceptibles d'être modifiées par les conseils de l'université



UNIVERSITÉ PARIS II
PANTHÉON-ASSAS



FORMATIONS : DROIT • SCIENCES POLITIQUES
ÉCONOMIE • GESTION • INFORMATION - COMMUNICATION

- Droit fiscal des affaires 2

2 matières sans TD à choisir dans la liste suivante : (2x36h CM)

- Comptabilité des sociétés
- Histoire du droit patrimonial de la famille
- Droit international privé

Enseignement obligatoire : Anglais (18h TD)

Enseignement facultatif : Atelier de professionnalisation (15h TD)

Total 2ème semestre : 264h (+15h facultatives) pour un étudiant

Volume global 2ème semestre : 336h

Total pour la 1ère année de Master :

- **Volume horaire : 579h par étudiant (volume global de 687h + enseignements facultatifs de 15h) ;**
- **Crédits ECTS : 60.**

MASTER 2

FORMATION INITIALE : 400 HEURES

Enseignements obligatoires : (275h / 40 ECTS)

- Droit de la construction (75h)
- Droit de l'urbanisme (75h)
- Droit de la promotion immobilière (75h)
- Pratique du droit de la construction (25h)
- Anglais juridique (25h)

5 enseignements à choisir (5 X 25h / 20 ECTS)

- Financement du logement
- Droit de l'environnement
- Expertise immobilière (*commun avec le parcours Droit notarial*)
- Fiscalité immobilière
- Droit des contrats internationaux et droit comparé de la construction
- Droit public de la construction
- Droit de la copropriété
- Baux civils et commerciaux

La 2e année de master (M2) comporte 275h d'enseignements obligatoires et 5 enseignements optionnels de 25h chacun, soit un volume horaire par étudiant de 400h et un volume horaire total du diplôme de 475h.

Stage - apprentissage : l'étudiant doit effectuer un stage d'une durée de 3 mois minimum en entreprise, administration, ou en cabinet d'avocats, pendant l'année universitaire, avant ou après les examens.

Les étudiants en apprentissage doivent être à mi-temps en entreprise.

Total pour la 2e année de Master :

MISSION ORIENTATION EMPLOI

Université Paris II Panthéon-Assas, Centre Assas, 92 rue d'Assas, 75006 PARIS - Tél. +33 (0)1 44 41 58 75 - cio@u-paris2.fr
Informations susceptibles d'être modifiées par les conseils de l'université



UNIVERSITÉ PARIS II
PANTHÉON-ASSAS



FORMATIONS : DROIT • SCIENCES POLITIQUES
ÉCONOMIE • GESTION • INFORMATION - COMMUNICATION

- Volume horaire par étudiant : 400h en formation initiale ;
- Volume global : 475h (dont 25h mutualisées) en formation initiale ;
- Crédits ECTS : 60.

► DÉBOUCHÉS

Compétences visées : maîtrise de l'ensemble des aspects du droit immobilier tant privé que public.

Débouchés professionnels : avocats spécialisés, juristes de société de construction ou de promotion, notaires, juristes des départements immobiliers des grandes entreprises.

► CONTACT

Responsable

Charles GJISBERS

Scolarité de Master

► PLUS D'INFORMATIONS

<http://www.u-paris2.fr/fr/formations/offre-de-formation/master-droit-de-limmobilier-parcours-droit-immobilier-et-de-la>

► CLASSEMENT 2019

Le **master Droit immobilier et de la construction** est classé **22e dans la catégorie Real Estate Management (Construction)**, Worldwide - Top 50 - Global Ranking ([Eduniversal Best Masters ranking worldwide](#))

► INFORMATIONS 2021-2022 - M2 DROIT IMMOBILIER ET DE LA CONSTRUCTION :

Début des enseignements : **lundi 20 septembre 2021**

Emploi du temps du M2 Droit immobilier et de la construction :

- [[{"fid": "56652", "view_mode": "wysiwyg", "fields": {"format": "wysiwyg"}, "link_text": "1er semestre", "type": "media", "field_deltas": {"10": {"format": "wysiwyg"}}, "attributes": {"class": "media-element file-wysiwyg", "data-delta": "10"} }]]
- [[{"fid": "56107", "view_mode": "wysiwyg", "fields": {"format": "wysiwyg"}, "link_text": "2nd semestre", "type": "media", "field_deltas": {"8": {"format": "wysiwyg"}}, "attributes": {"class": "media-element file-wysiwyg", "data-delta": "8"} }]]

MISSION ORIENTATION EMPLOI

Université Paris II Panthéon-Assas, Centre Assas, 92 rue d'Assas, 75006 PARIS - Tél. +33 (0)1 44 41 58 75 - cio@u-paris2.fr
Informations susceptibles d'être modifiées par les conseils de l'université