



UNIVERSITÉ PARIS II
PANTHÉON-ASSAS



FORMATIONS : DROIT - SCIENCES HUMAINES ET SOCIALES
SCIENCES POLITIQUES ET SOCIALES - ÉCONOMIE-GESTION

MASTER 2 DROIT IMMOBILIER ET DE LA CONSTRUCTION

2019/2020

Direction: M. Hugues Périnet-Marquet
Masters 2 en Droit - Droit

DIPLÔME DÉLIVRÉ:
Master

DURÉE DES ÉTUDES:
1 an

MODALITÉS D'ENSEIGNEMENT:
Apprentissage, Formation initiale

► PRÉSENTATION

► OBJECTIFS

Former des spécialistes de droit immobilier et de la construction aussi bien au travers de disciplines de droit public (urbanisme, fiscalité, commande publique, que de droit privé (construction, promotion immobilière, baux, copropriété).

► ADMISSION

NIVEAU D'ENTRÉE:
Bac +4

► PROFIL RECOMMANDÉ

Profil(s) / cursus / parcours antérieur(s) recommandé(s) :

- Aux candidats titulaires d'un Master 1 de droit, à dominante publique ou privée ou diplôme au moins équivalent. Une première connaissance du droit de l'urbanisme et de la construction acquise en M1 est souhaitable.

L'autorisation d'inscription est accordée par le président de l'Université, sur proposition du responsable de la formation, après examen du dossier déposé par l'étudiant et, le cas échéant, après entretien des candidats dont les dossiers ont été sélectionnés avec ce responsable.

Capacités d'accueil et modalités d'accès

Voir les [capacités d'accueil](#) 2019-2020

MISSION ORIENTATION EMPLOI

Université Paris II Panthéon-Assas, Centre Assas, 92 rue d'Assas, 75006 PARIS - Tél. +33 (0)1 44 41 58 75 - cio@u-paris2.fr
Informations susceptibles d'être modifiées par les conseils de l'université



UNIVERSITÉ PARIS II
PANTHÉON-ASSAS



FORMATIONS : **DROIT - SCIENCES HUMAINES ET SOCIALES**
SCIENCES POLITIQUES ET SOCIALES - ÉCONOMIE-GESTION

Conditions d'admission

Accès en master 2 ([décret du 11 septembre 2017](#))

L'accès à la 2e année de master relève d'une procédure sélective (les candidats doivent acquitter 18 euros en ligne au moment de l'enregistrement ou envoyer un chèque à l'agence comptable) :

- Enregistrement en ligne des candidatures : du 15 mai 2019 (10h) au 5 juin 2019 (23h59)
- Date limite d'envoi du chèque à l'agence comptable : 6 juin 2019 (cachet de la poste)
- Date limite d'envoi du dossier (téléchargeable après validation du paiement par l'agence comptable) : 15 juin 2019 (cachet de la poste)

[> Candidater en ligne](#)

Rappel : les candidats titulaires de diplômes étrangers doivent préalablement obtenir auprès du service de l'action internationale la [reconnaissance des diplômes](#).

Titulaires d'un diplôme français :

les candidatures se font en ligne dans la partie "[formation - inscriptions](#)"

Titulaires d'un diplôme étranger :

se renseigner auprès du

Service [Action internationale](#)

12, place du Panthéon 75005 Paris

MISSION ORIENTATION EMPLOI

Université Paris II Panthéon-Assas, Centre Assas, 92 rue d'Assas, 75006 PARIS - Tél. +33 (0)1 44 41 58 75 - cio@u-paris2.fr
Informations susceptibles d'être modifiées par les conseils de l'université



UNIVERSITÉ PARIS II
PANTHÉON-ASSAS



FORMATIONS : DROIT - SCIENCES HUMAINES ET SOCIALES
SCIENCES POLITIQUES ET SOCIALES - ÉCONOMIE-GESTION

► ORGANISATION DES ÉTUDES

Alternance : rythme de l'alternance : la moitié de la semaine peut être en alternance

Stage : période à la discrétion des étudiants tout au long de l'année (à raison de 2 jours et demi par semaine) ou pendant les vacances

► PROGRAMME

Programme 2019-2020

FORMATION INITIALE : 400 HEURES

Enseignements obligatoires : (275h / 40 ECTS)

- Droit de la construction (75h)
- Droit de l'urbanisme (75h)
- Droit de la promotion immobilière (75h)
- Pratique du droit de la construction (25h)
- Anglais juridique (25h)

5 enseignements à choisir (5 X 25h / 20 ECTS)

- Financement du logement
- Droit de l'environnement
- Expertise immobilière (*commun avec le parcours Droit notarial*)
- Fiscalité immobilière
- Droit des contrats internationaux et droit comparé de la construction
- Droit public de la construction
- Droit de la copropriété
- Baux civils et commerciaux

La 2^{ème} année de Master (M2) comporte 275h d'enseignements obligatoires et 5 enseignements optionnels de 25h chacun, soit un volume horaire par étudiant de 400h et un volume horaire total du diplôme de 475h.

Stage - apprentissage : l'étudiant doit effectuer un stage d'une durée de 3 mois minimum en entreprise, administration, ou en cabinet d'avocats, pendant l'année universitaire, avant ou après les examens.

Les étudiants en apprentissage doivent être à mi-temps en entreprise.

Total pour la 2^{ème} année de Master :

- Volume horaire par étudiant : 400h en formation initiale ;
- Volume global : 475h (dont 25h mutualisées) en formation initiale ;
- Crédits ECTS : 60.

MISSION ORIENTATION EMPLOI

Université Paris II Panthéon-Assas, Centre Assas, 92 rue d'Assas, 75006 PARIS - Tél. +33 (0)1 44 41 58 75 - cio@u-paris2.fr
Informations susceptibles d'être modifiées par les conseils de l'université



UNIVERSITÉ PARIS II
PANTHÉON-ASSAS



FORMATIONS : **DROIT** - SCIENCES HUMAINES ET SOCIALES
SCIENCES POLITIQUES ET SOCIALES - **ÉCONOMIE-GESTION**

► DÉBOUCHÉS

Compétences visées :

Maîtrise de l'ensemble des aspects du droit immobilier tant privé que public

Débouchés professionnels

Avocats spécialisés, juristes de société de construction ou de promotion, notaires, juristes des départements immobiliers des grandes entreprises

► CONTACT

Contacts administratifs :

Mme Fougas CERCOL 12 place du panthéon 75231 Paris cedex 05, 01 44 41 55 61 gerty.fougas@u-paris2.fr

► PLUS D'INFORMATIONS

<http://www.u-paris2.fr/fr/formations/offre-de-formation/masters-2-en-droit/master-2-droit-immobilier-et-de-la-construction>

MISSION ORIENTATION EMPLOI

Université Paris II Panthéon-Assas, Centre Assas, 92 rue d'Assas, 75006 PARIS - Tél. +33 (0)1 44 41 58 75 - cio@u-paris2.fr
Informations susceptibles d'être modifiées par les conseils de l'université